##### **PREZYDENT MIASTA OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO**

*działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)*

*podaje do wiadomości*

***W Y K A Z***

*nieruchomości gruntowej, położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Strumykowej przeznaczonej do wydzierżawienia*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nr działki, nr arkusza mapy,***  ***nr obrębu, nr księgi wieczystej*** | * *część działki* ***nr 44/5*** *z arkusza mapy* ***nr 1,*** * *obręb nr* ***0006****,* * *księga wieczysta nr* ***KZ1W/00059580/5*** |
| ***Powierzchnia (m2)*** | ***816 m2*** |
| ***Położenie*** | ***Ostrów Wielkopolski – ul. Strumykowa*** |
| ***Opis nieruchomości,***  ***cel umowy*** | * *Nieruchomość gruntowa położona w bezpośrednim*   *sąsiedztwie prywatnej posesji*     * *Nieruchomość gruntowa w części stanowiącej część*   *działki nr 44/5 zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem*  *na*  ***teren zieleni*** |
| ***Termin umowy*** | ***do 3 lat (od 10.07.2021 r. do 09.07.2024 r.)*** |
| ***Wysokość czynszu (zł)*** | * ***211,50 zł +podatek VAT w obowiązującej stawce***   ***w stosunku rocznym***   * *aktualizacja w przypadku zmiany stawek czynszu*   *Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego* |
| ***Termin wnoszenia opłat*** | * ***w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy***   ***za rok dzierżawny (okres rozliczeniowy ) –***  ***od 10.07.2021 r. do 09.07.2022 r.;***   * ***za każdy kolejny rok dzierżawny ( okres***   ***rozliczeniowy ) – począwszy od 2022 r. – w terminie***  ***do 30 września*** |
| ***Informacja o przeznaczeniu***  ***do wydzierżawienia*** | *Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek*  ***na rzecz dotychczasowego dzierżawcy*** |

*Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w terminie od*

*dnia 18.05.2021 r. do dnia 08.06.2021 r.*

Z up. Prezydenta Miasta

/ ... /

Krystian Kaczmarek

Dyrektor Wydziału

Administracji Przestrzennej